

铁岭龙晟矿山有限责任公司采石场采矿权出让收益评估指标汇总表

评估委托人:铁岭市自然资源局

评估基准日: 2020年3月31日

项目名称	评估方法	开采矿种	矿产品	开采方式	矿产品价格 (元/吨)	采矿回采率 (%)	保有资源储量 (万吨)	评估动用可采储量 (万吨)	矿山生产能力		开采服务年限 (年)	评估年限 (年)	采矿权权益系数 (%)	评估结果 (万元)	单位评估值 (元/立)	
									设计生产能力 (万吨/年)	评估矿山生产能力 (万吨/年)						
铁岭龙晟 矿山有限 责任公司 采石场	出让收益 基准价	玄武岩	玄武岩 原矿	露天 开采				163.59						114.40	2.00	
		白云岩	白云岩 原矿					774.69						281.71	1.00	
	合计													396.11		
	收入 权益法	玄武岩	玄武岩 原矿	露天 开采	45.00	98	166.93	163.59	6.00	6.00	27年 4个月	27年 4个月	4.20	124.45	2.18	
		白云岩	白云岩 原矿		25.00	95	825.37	782.66	30.00	30.00	26年 2个月	26年 2个月		341.12	1.20	
		扣减已处置出让收益							7.97							
		实际应缴纳出让收益							774.69						337.64	
		合 计						992.30	938.28						462.09	

备注: 本次扣减白云岩矿评估基准日至采矿许可证截止日2020年9月27日期间对应的可采储量7.97万吨, 应缴纳采矿权出让收益可采储量为774.69万吨(782.66-7.97), 占评估期间动用可采储量的比例为98.98%(774.69/782.66), 白云岩应缴纳出让收益为337.64万元(341.12×98.98%)。

评估机构: 辽宁金鹰矿业评估咨询有限公司

审核人:

张东龙

制表人:

刘宇

制表时间: 2020年4月15日